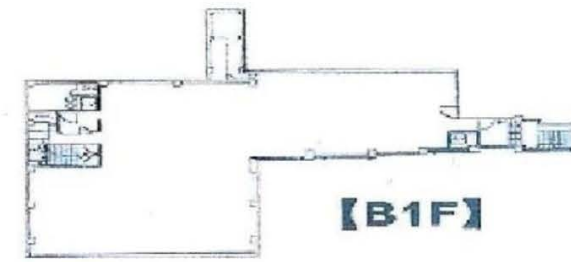
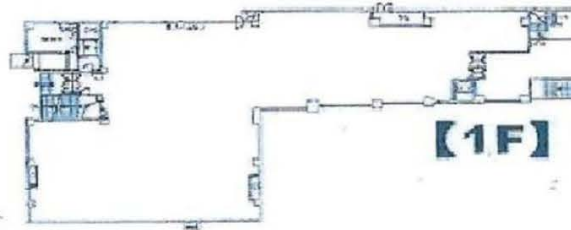
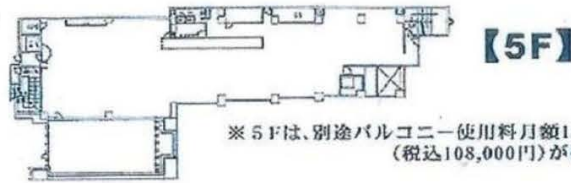


東武東上線『川越』駅 徒歩5分

☆三経71ビル1棟貸し☆
川越クリアモール沿い!



物件種別	貸 店 舗			
最寄駅	川 越			
物件条件	25,919,022円 (税別)			
	保証金	2億1000万円	礼金	1ヶ月
物件所在地	埼玉県川越市脇田町9-3			
交通	東武東上線『川越』駅 徒歩4分			
	西武新宿線『本川越』駅 徒歩4分			
建 物	物件名	三経71ビル		
	構造・規模	RC造 地下1階付地上5階建		
	使用部分 面積	1棟 6208.89㎡ (1,878.19坪)		
管理費	5,634,570円 (税別)			
償 却	保証金の30%			
更新料	新賃料1.5ヶ月	駐車場	無	
築年数	1992年1月	契約期間	2年	
入居時期	即	現 況	空	
適用業種	店舗			
備 考	※図面と現況が相違する場合は現況優先とします			
	※看板使用料：月額700,000円 (税別)			
	※ゴミ処理代：実費 ※分割不可			
埼玉-21				

■問い合わせ

■運営会社

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17
株式会社さかす不動産
埼玉県知事免許 (3) 第22232号

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。



048-423-5568

TEL : 048-268-3170
FAX : 048-423-5581